

2025년도 제36회 공인중개사 자격시험 합격자 공고

공인중개사법 시행령 제10조에 따라, 2025년도 제36회 공인중개사 자격시험 합격자를 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 26일

한국산업인력공단 이사장

1 합격자 발표 및 성적 확인

1. 합격자 발표 및 시험 성적 확인 방법

가. 제1, 2차 시험 합격자 전체 수험번호 및 개인별 시험성적을 큐넷 공인중개사 홈페이지(<http://www.Q-Net.or.kr/site/junggae>) 발표 서비스에 게재합니다.

○ 홈페이지 게재기간 : 2025. 11. 26.(수) 09:00부터 60일간

○ 합격자 전체명단 및 개별 시험성적 조회 방법

[큐넷 공인중개사 홈페이지 활용]	[큐넷 홈페이지 활용]
Q-Net 공인중개사 홈페이지 접속 및 로그인 (http://www.Q-net.or.kr/site/junggae)	Q-Net 홈페이지 – Q-Net 바로가기 및 로그인 (http://www.Q-net.or.kr)
합격자발표 – 합격자발표 조회	국가자격시험 – 합격자발표 조회
발표 중인 시험 선택 – 공인중개사 시험 선택	국가전문자격(탭이동) – 공인중개사 시험 선택
전체 합격자* 보기/개인별 득점조회	전체 합격자* 보기/개인별 득점조회

* 개인정보 보호를 위하여 수험번호 정보만 제공

2. 제36회 공인중개사 자격시험 시행현황

- 시행일시 : 2025. 10. 25.(토) 09:30 ~ 16:20(1,2차 연속 시행)
- 시행지역 : 서울 등 17개 시·도
- 시험장소 : 경기기계공업고등학교 등 292개 시험장
- 합격자 발표일시 : 2025. 11. 26.(수) 09:00
- 발표내용 : 개인별 합불 여부, 과목별 득점 및 총득점
- 합격자 결정기준

< 합격자 결정 기준(공인중개사법 시행령 제10조) >

- (제1차 시험) 매과목 100점을 만점으로 하여 매과목 40점 이상, 전과목 평균 60점 이상 득점한 자
- (제2차 시험) 매과목 100점을 만점으로 하여 매과목 40점 이상, 전과목 평균 60점 이상 득점한 자

○ 시행·채점 및 합격인원

(단위 : 명, %)

구 분	대 상	응 시	결 시	응 시 율	합 격 인 원	합 격 률
제1차 시험	108,381	80,387	27,994	74.17	18,901	23.51
제2차 시험	58,162	33,247	24,915	57.16	10,686	32.14

※ 2024년도 합격률 : 1차 시험 15.07%, 2차 시험 30.89%

3. 행정절차법 제26조에 따른 고지

[행정절차법 제26조에 따른 고지]

행정심판은 행정청의 위법 또는 부당한 처분 그 밖에 공권력의 행사, 불행사 등으로 인한 국민의 권리 또는 이익을 침해 받은 국민이 행정기관에 제기할 수 있습니다. 정당한 사유가 없는 경우, 처분이 있음을 안날로부터 90일 이내에, 처분이 있는 날로부터 180일 이내에 제기되어야 합니다. 행정심판 청구는 일정한 사항을 기재한 서면으로 행정심판위원회에 제출해야 하며 청구인은 행정심판위원회의 재결서에 대하여 불복할 경우 재결서를 받은 날로부터 90일 이내에 피청구인을 관할하는 행정법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다. 다만, 행정소송은 행정심판제기의 유무 및 그 전후에 관계없이 제기할 수 도 있습니다.

【 최고 득점자 등 미공개 사유 】

- ▶ 공개할 관련 법률이나 규정도 없을 뿐만 아니라 상대평가가 아닌 일정 합격기준에 도달했는지 여부만을 평가하는 절대평가제로 시행되고 있으며
- ▶ 기본적으로 자격취득자는 점수의 고하를 떠나 모두 동등한 자격 취득자로 평가받아야 하며 자격이 있는지 여부만을 판단하도록 되어 있는 현 시험제도 취지에도 부합되지 않기 때문임

2 자격증 발급에 관한 사항

○ 자격증 발급은 합격자 명단 생성 시 큐넷-개인정보에 입력되어 있는 주민등록지 주소지 각 시·도에서 발급합니다.

- 큐넷 개인정보수정에서 주민등록지 주소를 확인 바랍니다.

※ 큐넷 주민등록지 주소(광역시·도) 변경 불가, 합격자명단 시·도별 기 송부 완료

- 시·도별로 자격증 발급일정이 다르므로 해당 시·도에 문의 및 확인 후 방문 바랍니다.

※ 시·도별 연락처 및 교부일정은 붙임 참조

○ 공인중개사 자격증 발급신청은 직접 방문하여 신청하는 방법과 인터넷으로 신청(배송신청)하는 방법 중 선택

- 자격증 무방문 원클릭 신청 서비스를 시행합니다.

※ 큐넷에서 원클릭 신청 : '25.11.26 09:00 ~ 11.30 24:00(5일간)

[마이페이지-시험결과보기-수험번호 클릭], (참고1)큐넷 신청화면 안내문 참조

- 자격증 무방문 원클릭 신청기간 동안 사진변경 신청 가능

※ 사진변경신청 가능 기간 : '25.11.26 09:00 ~ 11.30 24:00(5일간)

[마이페이지-원서접수관리-사진변경신청/결과], (참고2)큐넷 사진변경신청 안내문 참조

※ 사진변경신청은 12.1(월)에 일괄적으로 승인 예정

○ 방문 발급 신청 시 준비물은 시·도별로 차이가 있으며 기본적으로 아래 준비물은 꼭 지참하시기 바랍니다.

■ 본인 수령 시

- 합격자 신분증, 도장(서명가능), 사진(교체 희망 시)
※ 사진은 합격자가 응시원서 작성 시 등재한 사진을 활용

■ 대리인 수령 시

- 합격자 신분증, 대리인 신분증, 합격자 도장, 대리인 도장
※ 사진은 합격자가 응시원서 작성 시 등재한 사진을 활용

자격증 발급에 관한 자세한 사항은 시·도 문의 및 시·도별 홈페이지를
참조하시기 바랍니다.

[붙임] 2025년도 제36회 공인중개사시험 합격자 자격증 교부 일정

※ 방문시 공통 준비물 : 본인신분증, 대리인신분증(대리 신청 경우), 사진(3.5*4.5cm, 시도에 따라 요구하지 않을 수 있음)

○ 자격증 무방문 원클릭서비스-큐넷에서 신청: '25.11.26 ~ 11.30(5일간)'[마이페이지-시험결과보기-수험번호 클릭]

시도명	교부 일정(토,일,공휴일제외)	장소 및 연락처	홈페이지	비 고(택배, 등기우편 등 신청)
서울	'25.12.10부터 등기우편 일괄발송 (등기우편 비용 : 무료)	합격자 전원 등기우편 교부 (방문 교부 불가) 02-2133-4677~8,4675	https://land.seoul.go.kr:444/land/ ▶ 사진교체 희망시 여권용 사진 1매(2026.1월 이후)	▶ 교부방법 : 합격자 전원 등기우편 발송함 [별도 신청 불필요] - 등기우편 주소는 '큐넷에 등록된 주민등록상 주소'로 발송됨 - 다른 주소로 우편물을 받고자 하는 경우 '큐넷 - 자격증 무방문 원클릭서비스' 신청 및 배송 주소 변경 [신청기간 : '25. 11. 26. ~ 11. 30.] * 등기우편비용 : 무료 ▶ 자격증 일괄제작 및 발송으로 '큐넷 - 자격증 무방문 원클릭 서비스' 신청기간 외 사진 및 주소 변경 불가
부산	'25.12.10 ~ 12.12	시청 2층 행복민원실 (통합민원과) 051-888-5328	https://www.busan.go.kr/rbnews	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담
대구	'25.12.10 ~ 12.12	대구광역시청 산격청사 별관5 1층 민원대기실 (북구 연암로 40) 053-803-6273	https://www.daegu.go.kr	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담 (우체국 착불 소포) ▶ 대리인 신청시 위임장, 위임자 및 대리인 신분증 필요
대전	'25.12.11 ~ 12.12	시청 민원접견실(2층) 042-270-6471	https://www.daejeon.go.kr	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담
인천	○ 택배 교부 : '25.12.15.발송(배송료 착불) ○ 군·구청 교부 : '25.12.15.~12.31. (평일 09시~18시) ○ 시청 토지정보과 : '26.1.2 ~	원서접수 시 주소지 군·구청 부동산종합민원실 부서 및 시청 ☎ 032-120 미추홀콜센터	https://www.incheon.go.kr ▶ 사진교체 등 재교부(800원) 여권용 사진(3.5*4.5cm)	▶ 택배 신청 - 큐넷홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담(착불)
광주	'25.12.10 ~ 12.12	광주광역시청 민원고객봉사실(1층) 062-613-4561	https://www.gwangju.go.kr ▶ 사진교체 등 재교부(800원),여권용 사진1매(3.5*4.5cm)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담
울산	'25.12.15 ~ 12.19	시청 토지정보과 052-229-4454	https://www.ulsan.go.kr ▶ 사진교체 등 재교부(800원)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담
경기	○ 택배 교부 : '25.12.9.발송(배송료 착불) ○ 시군구청 및 출장소 교부 : '25.12.10.~12.31. (평일 09시~18시) ○ 시군구청 교부 이후 : '26.1.2 ~ (경기도청 토지정보과)	46개 시·군구청 및 출장소 (원서접수 시 주소지),도청 경기도콜센터 031-120	https://www.gg.go.kr ▶ 사진교체 등 재교부(800원)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담(착불)
강원	'25.12.11 ~ 12.19	강원특별자치도청 토지과 033-249-2358 강원특별자치도청 민원실 033-249-2259 글로벌본부 종합민원실 033-520-7332	https://state.gwd.go.kr/ ▶ 사진 교체 희망 시 여권용사 진(3.5*4.5cm) 10매	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청
충남	○ 택배(등기) 교부(착불) : '25.12.9.발송 ○ 도청 방문 교부 : '25.12.10.~12.12.	도청 토지관리과 041-635-2862	https://www.chungnam.go.kr -> 최근소식	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담
충북	'25. 12.8 등기우편 일괄발송	합격자 전원 등기우편교부 (방문 교부 불가) 043-220-2734	https://www.chungbuk.go.kr ▶ 사진교체 희망 시 사진2매 (3.5*4.5cm) ▶ 재교부(800원)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 무료 ▶ 등기우편주소는 큐넷 공인중개사 무방문 원클릭서비스 신청시 등록된 주소로 발송됨(미신청시 큐넷에 등록된 주소로 발송) ▶ 자격증 일괄제작 및 발송으로 큐넷 등록 신청기간 외 사진 및 주소 변경 불가
경남	'25.12.10 ~ 12.12	경남도청 민원실(본관 1층) 종합민원실(서부청사 1층) 경남 민원콜센터 055-120	https://www.gyeongnam.go.kr -> 공지사항	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담 ▶ 서부청사 교부지역 (진주, 사천, 의령, 고성, 남해, 하동, 산청, 함양, 거창, 함천)
경북	'25.12.15 ~ 12.17	도청 토지정보과(안동) 054-880-4044 한동해충무민원실(포항) 054-880-7533	https://www.gb.go.kr ▶ 사진교체 희망 시 사진2매 (3.5*4.5cm)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 수신자 부담 ▶ 대리인 신청시 위임장, 합격자 신분증 및 도장, 대리인 신분증 필요
전남	도청 토지관리과 '25.12.8. ~ 12.12 동부지역본부 '25.12.8. ~ 계속	도청 토지관리과 061-286-7621 동부지역본부(동부민원팀) 061-286-7844	https://www.jeonnam.go.kr	▶ 택배신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비: 무료 ▶ 동부지역본부 지역 범위(여수,순천,광양,곡성,구례,고흥,보성)
전북	'25.12.10 ~ 12.12	도청 민원실 063-280-2256	https://www.jeonbuk.go.kr ▶ 사진교체 희망 시 사진 2매 (3.5*4.5cm)	▶ 택배 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 등기우편비용 : 무료
제주	'25.12.9 ~ 12.16	도청 주택토지과 064-710-4663	https://www.jeju.go.kr	▶ 택배(등기) 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배비 : 수신자 부담 ▶ 대리인 신청시 위임장, 합격자 신분증, 대리인 신분증 필요
세종	○ 등기우편발송: '25.12.8.(일괄발송) ○ 시청 교부일: '25.12.8 ~ 12.12	시청 토지정보과 (1층 민원실) 044-300-5615	https://www.sejong.go.kr ▶ 사진교체 희망 시 사진 10매 (3.5*4.5cm)	▶ 택배(등기우편) 신청 - 큐넷 홈페이지(www.Q-Net.or.kr/site/junggae) 신청 * 택배(등기우편)비용 : 수신자부담(착불) ▶ 대리인 신청시 위임장, 합격자 신분증, 대리인 신분증 필요

○ 상기 일정은 변경될 수 있으므로 자세한 사항은 합격자 발표(11.27) 이후 시·도 홈페이지 참고